ਫਰੀ ਟਰੇਡ ਐਗਰੀਮੈਂਟ: ਪੰਜਾਬ ਦੀ ਖੇਤੀ ਲਈ ਮੌਕਾ ਜਾਂ ਮੌਤ ਦਾ ਫਰਮਾਨ?

ਪ੍ਰੋ. ਸਤਨਾਮ ਸਿੰਘ ਸੰਧੂ

ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਕਿਸਾਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਫਰੀ ਟਰੇਡ ਐਗਰੀਮੈਂਟ (6"1) ਦੇ ਵਿਰੋਧ ਨੂੰ ਸਿਰਫ਼ ਇੱਕ ਆਰਥਿਕ ਮੁੱਦੇ ਵਜੋਂ ਨਹੀਂ ਦੇਖਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਇਹ ਪੰਜਾਬ ਦੀ ਖੇਤੀ, ਪੇਂਡੂ ਆਰਥਿਕਤਾ, ਖੁਰਾਕੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਲੱਖਾਂ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਰੋਜ਼ੀ-ਰੋਟੀ ਨਾਲ ਜੁੜਿਆ ਹੋਇਆ ਮਸਲਾ ਹੈ। ਕਿਸਾਨਾਂ ਦਾ ਡਰ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਬਿਨਾਂ ਪੂਰੀ ਤਿਆਰੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਅਜਿਹੇ ਸਮਝੌਤੇ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਾਂ ਇਸ ਦੇ ਨਤੀਜੇ ਪੰਜਾਬ ਦੀ ਖੇਤੀ ਲਈ ਵਿਨਾਸ਼ਕਾਰੀ ਸਾਬਤ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਇੱਕ ਸਮਾਂ ਸੀ ਜਦੋਂ ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਭਾਰਤ ਦਾ ÷ਅੰਨ ਭੰਡਾਰ÷ ਕਿਹਾ ਜਾਂਦਾ ਸੀ। ਦੇਸ਼ ਦੀ ਭੂਮੀ ਦੇ ਇੱਕ ਛੋਟੇ ਜਿਹੇ ਹਿੱਸੇ ਉੱਤੇ ਹੋਣ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਕੇਂਦਰੀ ਅਨਾਜ ਭੰਡਾਰਾਂ ਨੂੰ ਭਰਨ ਵਿੱਚ ਅਹਿਮ ਯੋਗਦਾਨ ਪਾਇਆ। ਹਰੀ ਕ੍ਰਾਂਤੀ ਦੇ ਨਾਮ @ਤੇ ਕੀਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਯੋਗਾਂ ਦਾ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਡਾ ਮੈਦਾਨ ਵੀ ਪੰਜਾਬ ਹੀ ਬਣਿਆ। ਵਿਗਿਆਨਕ ਸੋਧਾਂ ਅਤੇ ਨਵੀਆਂ ਖੇਤੀ ਨੀਤੀਆਂ ਨੂੰ ਸਭ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਕਿਸਾਨਾਂ ਨੇ ਅਪਣਾਇਆ ਅਤੇ ਦੇਸ਼ ਨੂੰ ਅਨਾਜ ਸੰਕਟ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਕੱਢਣ ਵਿੱਚ ਮੋਹਰੀ ਭੂਮਿਕਾ ਨਿਭਾਈ।

ਪਰ ਇਸ ਦੀ ਕੀਮਤ ਵੀ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਹੀ ਚੁਕਾਈ। ਪੰਜਾਬ ਦੀ ਧਰਤੀ ਅਤੇ ਜਲਵਾਯੂ ਦੇ ਅਨੁਕੂਲ ਨਾ ਹੋਣ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਝੋਨੇ ਵਰਗੀਆਂ ਪਾਣੀ-ਖਪਤੂ ਫਸਲਾਂ ਨੂੰ ਵੱਡੇ ਪੱਧਰ @ਤੇ ਉਗਾਇਆ ਗਿਆ। ਇੱਕ ਅਜਿਹੀ ਫਸਲ, ਜਿਸ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਵੱਲੋਂ ਰਵਾਇਤੀ ਤੌਰ @ਤੇ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਸੀ, ਅੱਜ ਪੰਜਾਬ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਡੀ ਫਸਲ ਬਣ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਝੋਨੇ ਦੀ ਖੇਤੀ ਨੇ ਧਰਤੀ ਹੇਠਲੇ ਪਾਣੀ ਦੇ ਭੰਡਾਰਾਂ ਨੂੰ ਖਤਰਨਾਕ ਪੱਧਰ ਤੱਕ ਖਾਲੀ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਬਹੁਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹੇ ਅੱਜ ÷ਰੈੱਡ ਜ਼ੋਨ÷ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਵਿਗਿਆਨੀ ਚੇਤਾਵਨੀ ਦੇ ਰਹੇ ਹਨ ਕਿ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦਾ ਗੰਭੀਰ ਸੰਕਟ ਖੜ੍ਹਾ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਫਰੀ ਟਰੇਡ ਐਗਰੀਮੈਂਟਾਂ ਰਾਹੀਂ ਵਿਦੇਸ਼ੀ ਖੇਤੀ ਉਤਪਾਦਾਂ ਲਈ ਭਾਰਤੀ ਬਾਜ਼ਾਰਾਂ ਦੇ ਦਰਵਾਜ਼ੇ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਖੋਲ੍ਹ ਦਿੱਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਕਿਸਾਨਾਂ ਲਈ ਇਹ ਦੂਜਾ ਵੱਡਾ ਝਟਕਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਵਿਕਸਿਤ ਦੇਸ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਖੇਤੀ ਵੱਡੇ ਫਾਰਮਾਂ, ਆਧੁਨਿਕ ਮਸ਼ੀਨਰੀ ਅਤੇ ਭਾਰੀ ਸਰਕਾਰੀ ਸਬਸਿਡੀਆਂ ਦੇ ਸਹਾਰੇ ਚਲਦੀ ਹੈ। ਉੱਥੇ ਉਤਪਾਦਨ ਦੀ ਲਾਗਤ ਘੱਟ ਅਤੇ ਉਤਪਾਦਕਤਾ ਵੱਧ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਅਜਿਹੇ ਵਿੱਚ ਉਹ ਆਪਣੇ ਅਨਾਜ, ਦੁੱਧ ਉਤਪਾਦ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖੇਤੀ ਵਸਤਾਂ ਨੂੰ ਸਸਤੇ ਭਾਅ @ਤੇ ਵਿਸ਼ਵ ਬਾਜ਼ਾਰ ਵਿੱਚ ਸੁੱਟ ਸਕਦੇ ਹਨ।

ਸਵਾਲ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਕੀ ਪੰਜਾਬ ਦਾ ਛੋਟਾ ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨਾ ਕਿਸਾਨ ਇਸ ਅਸਮਾਨ ਮੁਕਾਬਲੇ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰ ਸਕੇਗਾ? ਜਿਸ ਕਿਸਾਨ ਦੀ ਉਤਪਾਦਨ ਲਾਗਤ ਲਗਾਤਾਰ ਵੱਧ ਰਹੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਡੀਜ਼ਲ, ਖਾਦ, ਬੀਜ ਅਤੇ ਮਜ਼ਦੂਰੀ ਲਈ ਮਹਿੰਗੇ ਭਾਅ ਚੁਕਾਉਣੇ ਪੈਂਦੇ ਹਨ, ਉਹ ਸਬਸਿਡੀ-ਪ੍ਰਾਪਤ ਵਿਦੇਸ਼ੀ ਉਤਪਾਦਾਂ ਨਾਲ ਕਿਵੇਂ ਟੱਕਰ ਲਵੇਗਾ?

ਫਰੀ ਟਰੇਡ ਦਾ ਸਿਧਾਂਤ ਉਦੋਂ ਹੀ ਨਿਆਂਪੂਰਨ ਮੰਨਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਦੋਂ ਇਹ ਦੋਵੇਂ ਪਾਸਿਆਂ ਲਈ ਇੱਕਸਾਰ ਹੋਵੇ। ਜੇਕਰ ਵਿਕਸਿਤ ਦੇਸ਼ ਆਪਣਾ ਅਨਾਜ, ਦੁੱਧ ਅਤੇ ਹੋਰ ਉਤਪਾਦ ਭਾਰਤ ਵਿੱਚ ਵੇਚ ਸਕਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਭਾਰਤ ਦੇ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਡੇ ਸਰੋਤ—ਮਾਨਵ ਸੰਸਾਧਨ—ਲਈ ਵੀ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਦਰਵਾਜ਼ੇ ਖੁੱਲ੍ਹੇ ਹੋਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ। ਪਰ ਹਕੀਕਤ ਇਸ ਦੇ ਉਲਟ ਹੈ। ਵਸਤਾਂ ਦੀ ਆਜ਼ਾਦ ਆਵਾਜਾਈ ਨੂੰ ਤਾਂ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਪਰ ਮਨੁੱਖਾਂ ਦੀ ਆਵਾਜਾਈ ਉੱਤੇ ਕੜੀਆਂ ਪਾਬੰਦੀਆਂ ਲਗਾਈਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ। ਇਹ ਵਪਾਰ ਨਹੀਂ, ਸਗੋਂ ਇੱਕ ਪਾਸੜ ਵਿਵਸਥਾ ਹੈ ਜਿਸ ਦਾ ਲਾਭ ਤਾਕਤਵਰ ਦੇਸ਼ਾਂ ਨੂੰ ਅਤੇ ਨੁਕਸਾਨ ਵਿਕਾਸਸ਼ੀਲ ਦੇਸ਼ਾਂ ਨੂੰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਕਿਸਾਨਾਂ ਦੀ ਚਿੰਤਾ ਸਿਰਫ਼ ਮੌਜੂਦਾ ਆਮਦਨ ਤੱਕ ਸੀਮਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਡਰ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਫਰੀ ਟਰੇਡ ਐਗਰੀਮੈਂਟਾਂ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਸਮਰਥਨ ਮੁੱਲ ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਵੀ ਕਮਜ਼ੋਰ ਜਾਂ ਖਤਮ ਹੋ ਗਈ ਤਾਂ ਭਾਰਤੀ ਖੇਤੀ ਦਾ ਸੁਰੱਖਿਆ ਕਵਚ ਟੁੱਟ ਜਾਵੇਗਾ। ਵਪਾਰੀ ਸਸਤਾ ਵਿਦੇਸ਼ੀ ਸਮਾਨ ਖਰੀਦਣ ਨੂੰ ਤਰਜੀਹ ਦੇਣਗੇ ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਕਿਸਾਨਾਂ ਦੀ ਫਸਲ ਖੇਤਾਂ ਵਿੱਚ ਹੀ ਰੁਲਣ ਲੱਗੇਗੀ। ਇਹ ਯਾਦ ਰੱਖਣਾ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਖੇਤੀ ਸਿਰਫ਼ ਇੱਕ ਵਪਾਰਕ ਗਤੀਵਿਧੀ ਨਹੀਂ, ਸਗੋਂ ਦੇਸ਼ ਦੀ ਖੁਰਾਕੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦਾ ਆਧਾਰ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਅਸੀਂ ਆਪਣੇ ਕਿਸਾਨ ਨੂੰ ਬਾਜ਼ਾਰ ਦੀ ਬੇਰਹਿਮ ਤਾਕਤਾਂ ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਤਾਂ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਨਾ ਸਿਰਫ਼ ਲੱਖਾਂ ਕਿਸਾਨ ਪਰਿਵਾਰ ਸੰਕਟ ਵਿੱਚ ਪੈਣਗੇ, ਸਗੋਂ ਦੇਸ਼ ਦੀ ਖੁਰਾਕੀ ਖੁਦਮੁਖਤਿਆਰੀ ਵੀ ਖਤਰੇ ਵਿੱਚ ਪੈ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਅੱਜ ਲੋੜ ਇਸ ਗੱਲ ਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸਰਕਾਰਾਂ ਫਰੀ ਟਰੇਡ ਐਗਰੀਮੈਂਟਾਂ ਨੂੰ ਸਿਰਫ਼ ਆਰਥਿਕ ਅੰਕੜਿਆਂ ਦੀ ਨਜ਼ਰ ਨਾਲ ਨਾ ਵੇਖਣ। ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਭਾਰਤ ਦੀ ਖੇਤੀ ਦੀਆਂ ਹਕੀਕਤਾਂ, ਕਿਸਾਨਾਂ ਦੀਆਂ ਚਿੰਤਾਵਾਂ ਅਤੇ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਖੁਰਾਕੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਨੂੰ ਕੇਂਦਰ ਵਿੱਚ ਰੱਖ ਕੇ ਫੈਸਲੇ ਕੀਤੇ ਜਾਣ। ਨਹੀਂ ਤਾਂ ਕੱਲ੍ਹ ਇਤਿਹਾਸ ਇਹ ਸਵਾਲ ਜ਼ਰੂਰ ਪੁੱਛੇਗਾ ਕਿ ਜਿਸ ਪੰਜਾਬ ਨੇ ਦੇਸ਼ ਦੇ ਅਨਾਜ ਭੰਡਾਰ ਭਰੇ ਸਨ, ਉਸ ਦੇ ਕਿਸਾਨਾਂ ਨੂੰ ਵਿਸ਼ਵ ਵਪਾਰ ਦੀ ਵੇਦੀ ਉੱਤੇ ਕੁਰਬਾਨ ਕਿਉਂ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ?

ਫਰੀ ਟਰੇਡ ਦੇ ਨਾਮ @ਤੇ ਜੇਕਰ ਖੇਤੀ ਦੀਆਂ ਜੜ੍ਹਾਂ ਕੱਟੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਤਾਂ ਨੁਕਸਾਨ ਸਿਰਫ਼ ਪੰਜਾਬ ਦਾ ਨਹੀਂ, ਸਗੋਂ ਪੂਰੇ ਦੇਸ਼ ਦੀ ਖੁਰਾਕੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਆਰਥਿਕ ਖੁਦਮੁਖਤਿਆਰੀ ਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।

ਸਰਕਾਰ ਰਾਸ਼ਨ ਸਬਸਿਡੀ ਦੀ ਰਕਮ ਸਿੱਧੇ ਲਾਭਪਾਤਰੀਆਂ ਦੇ ਮੋਬਾਈਲ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇਗੀ

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, 19 ਜੂਨ (ਅੰਮ੍ਰਿਤਪਾਲ ਸਿੰਘ) : ਸਾਰੇ ਰਾਸ਼ਨ ਕਾਰਡ ਧਾਰਕਾਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਹੁਣ ਰਾਸ਼ਨ ਸਬਸਿਡੀ ਦੀ ਰਕਮ ਸਿੱਧੇ ਲਾਭਪਾਤਰੀਆਂ ਦੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤਿਆਂ ਵਿੱਚ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਦੀ ਬਜਾਏ ਮੋਬਾਈਲ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇਗੀ। ਇਸ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ, ਲਾਭਪਾਤਰੀਆਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ 3 ਜੂਨ, 2026 ਤੋਂ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਸਵੇਰੇ 8:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 5:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕੈਂਪ ਲਗਾਏ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਹ ਕੈਂਪ ਵਿਕਾਸ ਨਗਰ (ਮੌਲੀ ਜਾਗਰਣ), ਮਲੋਆ, ਸੈਕਟਰ 25, ਰਾਮਲੀਲਾ ਗਰਾਊਂਡ ਬੁੜੈਲ, ਖਜੇਰੀ, ਹੱਲੋ ਮਾਜਰਾ, ਮਿਲਕ ਕਲੋਨੀ ਧਨਾਸ, ਡੱਡੂ ਮਾਜਰਾ, ਰਾਮ ਦਰਬਾਰ, ਬੁਟਰੇਲਾ, ਬਾਪੂ ਧਾਮ, ਸੈਕਟਰ 30, 40, 56, ਅਤੇ ਮਨੀ ਮਾਜਰਾ (♣9$" ਸਕੂਲ ਦੇ ਨੇੜੇ) ਦੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੈਂਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ।

ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਲਾਭਪਾਤਰੀਆਂ ਨੇ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਮੋਬਾਈਲ ਰਾਹੀਂ ਰਾਸ਼ਨ ਸਬਸਿਡੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪਣੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਪਰ ਅਜੇ ਤੱਕ ਅਰਜ਼ੀ ਡਾਊਨਲੋਡ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪਣੇ ਆਧਾਰ ਕਾਰਡ ਅਤੇ ਆਧਾਰ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਮੋਬਾਈਲ ਫੋਨ ਨਾਲ ਕੈਂਪ ਵਿੱਚ ਆਉਣ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਲਾਭਪਾਤਰੀਆਂ ਨੇ ਅਜੇ ਤੱਕ ਆਪਣੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਈ ਹੈ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਜ਼ਰੂਰੀ ਰਸਮਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪਣੇ ਆਧਾਰ ਕਾਰਡ ਅਤੇ ਆਧਾਰ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਮੋਬਾਈਲ ਫੋਨ ਨਾਲ ਕੈਂਪ ਵਿੱਚ ਆਉਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿੱਚ 40,000 ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਾਸ਼ਨ ਕਾਰਡ ਧਾਰਕ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਡਾਊਨਲੋਡ ਕਰ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਹਾਲਾਂਕਿ, ਲਗਭਗ 25,000 ਲਾਭਪਾਤਰੀਆਂ, ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਮਲੋਆ, ਮੌਲੀ ਜਾਗਰਣ, ਮਨੀਮਾਜਰਾ, ਸੈਕਟਰ 25, ਬੁੜੈਲ, ਸੈਕਟਰ 55, ਸੈਕਟਰ 56, ਹੱਲੋਮਾਜਰਾ ਅਤੇ ਪਲਸੋਰਾ ਖੇਤਰਾਂ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਨੇ ਅਜੇ ਤੱਕ ਇਹ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਸਾਰੇ ਰਾਸ਼ਨ ਕਾਰਡ ਧਾਰਕਾਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਰਾਸ਼ਨ ਸਬਸਿਡੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਮੋਬਾਈਲ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਡਾਊਨਲੋਡ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਐਕਟੀਵੇਟ ਕਰਨਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ। ਜੋ ਲੋਕ ਇਸ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ ਉਹ ਆਪਣੀ ਰਾਸ਼ਨ ਸਬਸਿਡੀ ਗੁਆ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ, ਬਾਕੀ ਸਾਰੇ ਲਾਭਪਾਤਰੀਆਂ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਲਦੀ ਤੋਂ ਜਲਦੀ ਕੈਂਪ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਪੂਰੀ ਕਰਨ।

ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ 12ਵੇਂ ਅੰਤਰਰਾਸ਼ਟਰੀ ਯੋਗ ਦਿਵਸ 2026 ਦੀਆਂ ਤਿਆਰੀਆਂ ਦਾ ਲਿਆ ਜਾਇਜ਼ਾ

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, 19 ਜੂਨ (ਅੰਮ੍ਰਿਤਪਾਲ ਸਿੰਘ) :ਸ਼੍ਰੀ ਨਿਸ਼ਾਂਤ ਕੁਮਾਰ ਯਾਦਵ, ਆਈਏਐਸ, ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੇ ਅੱਜ 21 ਜੂਨ, 2026 ਨੂੰ ਤਿਰੰਗਾ ਪਾਰਕ,

??ਸੈਕਟਰ 17, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ 12ਵੇਂ ਅੰਤਰਰਾਸ਼ਟਰੀ ਯੋਗ ਦਿਵਸ (ਆਈਡੀਵਾਈ) 2026 ਦੀਆਂ ਤਿਆਰੀਆਂ ਦਾ ਜਾਇਜ਼ਾ ਲਿਆ। ਇਸ ਸਾਲ ਅੰਤਰਰਾਸ਼ਟਰੀ ਯੋਗ ਦਿਵਸ ਦਾ ਵਿਸ਼ਾ ਤੰਦਰੁਸਤੀ, ਬੁੱਧੀ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ਵ ਸ਼ਾਂਤੀ ਲਈ ਯੋਗ ਹੈ। ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਿਭਾਗਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਪ੍ਰਬੰਧਾਂ ਦੀ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਸਮੀਖਿਆ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਇਸ ਸਮਾਗਮ ਦੇ ਸਫਲ ਅਤੇ ਸੁਚਾਰੂ ਸੰਚਾਲਨ ਲਈ ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਜ਼ਰੂਰੀ ਦਿਸ਼ਾ-ਨਿਰਦੇਸ਼ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ। ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਰਾਜਪਾਲ ਅਤੇ ਯੂਟੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਲਾਬ ਚੰਦ ਕਟਾਰੀਆ, ਇਸ ਮੌਕੇ ਮੁੱਖ ਮਹਿਮਾਨ ਹੋਣਗੇ। ਲਗਭਗ 3,500 ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਦੇ ਯੋਗ ਅਭਿਆਸਾਂ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਦੀ ਉਮੀਦ ਹੈ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਇਹ ਸਿਹਤ, ਸਦਭਾਵਨਾ ਅਤੇ ਸੰਪੂਰਨ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਦਾ ਇੱਕ ਸ਼ਾਨਦਾਰ ਸਮਾਗਮ ਬਣ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ 16 ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਵੀ ਸਨਮਾਨਿਤ ਕਰਨਗੇ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਯੋਗਾ ਦੇ ਪ੍ਰਚਾਰ ਵਿੱਚ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਯੋਗਦਾਨ ਪਾਇਆ ਹੈ। ਤਿਆਰੀਆਂ ਦਾ ਜਾਇਜ਼ਾ ਲੈਂਦੇ ਹੋਏ, ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਸਾਰੇ ਵਿਭਾਗਾਂ ਨੂੰ ਆਪਸੀ ਤਾਲਮੇਲ ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੀਆਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਸ਼ਾਲੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਨਿਭਾਉਣ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਮਾਗਮ ਸਥਾਨ @ਤੇ ਪਹੁੰਚਣ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਅਸੁਵਿਧਾ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਨਹੀਂ ਕਰਨਾ ਚਾਹੀਦਾ। ਇਸ ਲਈ, ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪਿਕਅੱਪ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਤੋਂ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਲਿਜਾਣ ਲਈ 25 ਬੱਸਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਲਈ ਸਾਫ਼ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਢੁਕਵੀਂ ਉਪਲਬਧਤਾ ਅਤੇ ਮੋਬਾਈਲ ਟਾਇਲਟਾਂ ਦੀ ਢੁਕਵੀਂ ਵਿਵਸਥਾ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਦੇ ਵੀ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ। ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪੁਲਿਸ ਨੂੰ ਸਮਾਗਮ ਸਥਾਨ 'ਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ, ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਅਤੇ ਭੀੜ ਕੰਟਰੋਲ ਲਈ ਵਿਆਪਕ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ ਤਾਂ ਜੋ ਇੱਕ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਵਿਵਸਥਾਪੂਰਨ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੌਰਾਨ, ਮਾਣਯੋਗ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ ਦੇ ਭਾਸ਼ਣ ਦੇ ਲਾਈਵ ਪ੍ਰਸਾਰਣ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਾਂ @ਤੇ ਵੀ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜ਼ੋਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੰਤਰੀ ਦੇ ਭਾਸ਼ਣ ਦੇ ਨਿਰਵਿਘਨ ਅਤੇ ਗਲਤੀ-ਮੁਕਤ ਲਾਈਵ ਪ੍ਰਸਾਰਣ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਸਮਾਗਮ ਸਥਾਨ @ਤੇ ਸਾਰੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਬੰਧ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ।

ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਅੰਤਰਰਾਸ਼ਟਰੀ ਯੋਗਾ ਦਿਵਸ ਇੱਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਸਮਾਗਮ ਹੈ ਜੋ ਇੱਕ ਸਿਹਤਮੰਦ ਜੀਵਨ ਸ਼ੈਲੀ ਅਤੇ ਸਮੂਹਿਕ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਸਾਰੇ ਵਿਭਾਗਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਪੂਰਨ ਤਾਲਮੇਲ ਨਾਲ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦਾ ਸੱਦਾ ਦਿੱਤਾ ਕਿ ਇਹ ਸਮਾਗਮ ਸੁਚਾਰੂ, ਅਨੁਸ਼ਾਸਿਤ ਅਤੇ ਮਾਣ ਨਾਲ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ, ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਕਾਰਾਤਮਕ ਅਨੁਭਵ ਮਿਲੇ।

ਗ੍ਰੀਹਮ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ

GRIHUM HOUSING FINANCE — Apna Ghar, Apni Pehchan.

ਰਜਿ. ਦਫਤਰ-6ਵੀਂ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਬੀ-ਬਿਲਡਿੰਗ, ਗੰਗਾ ਟਰੂਨੋ ਬਿਜ਼ਨਸ ਪਾਰਕ, ਲੋਹੇਗਾਓਂ, ਪੁਣੇ-411014

ਅੰਤਿਕਾ 4 (ਵੇਖੋ ਨਿਯਮ 8 (1))
ਕਬਜ਼ਾ ਸੂਚਨਾ
(ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ ਲਈ)

ਜਿਥੇ ਕਿ, ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ **ਗ੍ਰੀਹਮ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ** ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵਜੋਂ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਅਣ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਲਾਗੂਕਰਨ ਕਾਨੂੰਨ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 3 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਧਾਰਾ 13 (12) ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਦੱਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਦਰਸਾਈ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸਬੰਧਤ ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ (*) ਨੂੰ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸੱਦਾ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਸੀ। ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਵਿਚ ਨਾਕਾਮ ਰਹੇ ਹਨ, ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਦਰਸਾਈ ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਦਰਸਾਏ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਦੇ ਅਧੀਨ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਦੱਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਸੰਪੱਤੀ ਦਾ **ਕਬਜ਼ਾ** ਨੂੰ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।
ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਮ ਕਰਕੇ ਇਥੇ ਚੇਤਾਵਨੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਸੌਦੇਬਾਜ਼ੀ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਕੋਈ ਵੀ ਸੌਦੇਬਾਜ਼ੀ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੀ ਰਕਮ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਚਾਰਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੋਵੇਗੀ।
ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦਾ ਧਿਆਨ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਪੁਨਰ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਸਮੇਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (8) ਦੀਆਂ ਵਿਵਸਥਾਵਾਂ ਵੱਲ ਦੁਆਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕਬਜ਼ੇ ਵਿਚ ਲਈ ਗਈ ਸੰਪੱਤੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।

ਲ. ਨੰ.	ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦੇ ਨਾਮ	ਸੰਪੱਤੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਕਬਜ਼ੇ ਲੈਣ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਵਿਧਾਨਿਕ ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਵਿਚ ਰਕਮ (ਰੁਪਏ)
1.	ਰਾਜਵੀਰ ਸਿੰਘ ਯੂਡੀਐਚਓ ਬਲਜੀਤ ਕੌਰ	ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ 92 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਦੁਕਾਨ ਹੈ, ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 423/433, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 62/3/1 ਦੇ ਤਹਿਤ, ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2008 2009 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਪਿੰਡ ਗਿਆਸਪੁਰਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ, ਸੂਆ ਰੋਡ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ (ਪੰਜਾਬ) ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤਬਾਦਲੇ ਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਾਂ - ਪੂਰਬ: ਗੁਆਂਢੀ, ਪੱਛਮ: ਗਿਆਸਪੁਰਾ, ਉੱਤਰ: ਫੈਕਟਰੀ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ	15-06-2026	09-04-2026	LOAN NO.HM0039H18100677 Rs.1687574/- (ਰੁਪਏ ਸੋਲਾਂ ਲੱਖ ਸਤਾਸੀ ਹਜ਼ਾਰ ਪੰਜ ਸੌ ਚੁਹੱਤਰ ਕੇਵਲ) 09/04/2026 ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ, ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੱਕ @17.2 ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ।
2.	ਕਵਿਤਾ, ਯੁਸੇਵ	ਪਲਾਟ/ਘਰ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਲੰਬਾਈ 34.9 ਫੁੱਟ ਚੌੜਾਈ 15.10 ਫੁੱਟ ਕੁੱਲ ਮਾਪ 58.5 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 19//23 ਮਿਨ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਕੋਟ ਖਾਲਸਾ ਸਬ ਅਰਬਨ ਅਬਾਦੀ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕਪੁਰਾ ਪ੍ਰੇਮ ਨਗਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਅਤੇ ਪਲਾਟ ਦੀਆਂ ਹੱਦਾਂ ਪੂਰਬ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਉੱਤਰ: ਗਲੀ 10 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ	16-06-2026	09-04-2026	LOAN NO.HL00213100000005012990 Rs.1276760/- (ਰੁਪਏ ਬਾਰਾਂ ਲੱਖ ਛਿਹੱਤਰ ਹਜ਼ਾਰ ਸਤ ਸੋ ਸਠ ਕੇਵਲ) 09/04/2026 ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ, ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੱਕ 10.55 ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ।
3.	ਬਿਕਰਮਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ	ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ 10 ਮਰਲੇ 10/167 ਸ਼ੇਅਰ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਬੀ ਕਨਾਲ-7 ਮਰਲੇ ਦਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਠੱਠੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨ ਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਅਤੇ ਪਲਾਟ ਦੀਆਂ ਹੱਦਾਂ: ਪੂਰਬ: ਵਿਕਰੇਤਾ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ, ਪੱਛਮ: ਮੋਹਨ ਸਿੰਘ, ਨਾਂਥ: ਰੋਡ, ਦੱਖਣ: ਵਿਕਰੇਤਾ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ।	17-06-2026	09-04-2026	LOAN NO.HF0213H21100049 Rs.2066185/- (ਰੁਪਏ ਵੀਹ ਲੱਖ ਛਿਆਹਠ ਹਜ਼ਾਰ ਇਕ ਸੌ ਪਚਾਸੀ ਕੇਵਲ) 09/04/2026 ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ, ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੱਕ 16.7 ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ।
4.	ਗਗਨਦੀਪ ਸਿੰਘ, ਕਰਮਜੀਤ ਕੌਰ, ਗਿਆਨ ਚੰਦ,	ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ 0 ਕਨਾਲ 7 ਮਰਲੇ, ਖੇਵਟ/ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 399/609, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 212/1/0-7, ਭਾਵ 0 ਕਨਾਲ 7 ਮਰਲੇ, ਨਾਈਵਾਲਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਬਰਨਾਲਾ ਦੀ ਮਾਲੀਆ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਗਿਆਨ ਚੰਦ ਪੁੱਤਰ ਹੁਕਮ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 969 ਮਿਤੀ 18.05.2000 ਅਤੇ ਸਾਲ 2018-19 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ।ਹੱਦਾਂ ਦਾ ਜ਼ਿਕਰ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਪੂਰਬ: ਸੜਕ, ਪੱਛਮ: ਸੁਖਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੁਰਬਖ਼ਸ਼ ਸਿੰਘ ਉੱਤਰ: ਗਲੀ, ਦੱਖਣ: ਸੁਖਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੁਰਬਖ਼ਸ਼ ਸਿੰਘ	17-06-2026	09-04-2026	LOAN NO. LAP06472000000005044435 Rs.933136/- (ਰੁਪਏ ਨੌਂ ਲੱਖ ਤੇਤੀ ਹਜ਼ਾਰ ਇਕ ਸੌ ਛੱਤੀ ਕੇਵਲ) 09/04/2026 ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ, ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੱਕ 17.7 ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ।

ਸਥਾਨ : ਲੁਧਿਆਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਤਰਨ ਤਾਰਨ, ਬਰਨਾਲਾ, ਪੰਜਾਬ
ਮਿਤੀ : 20.06.2026

ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ
ਗ੍ਰੀਹਮ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ

ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ Bank of India BOI

ਬਾਘਾਪੁਰਾਣਾ ਸ਼ਾਖਾ
ਸ਼ਿਵ ਮੰਦਰ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਮੋਗਾ ਰੋਡ,
ਬਾਘਾ ਪੁਰਾਣਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ, ਪੰਜਾਬ-142038

ਕਬਜ਼ੇ ਸੂਚਨਾ

ਜਦੋਂ ਕਿ, ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਤੇ, ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 3 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਗਏ ਧਾਰਾ 13(2) ਦੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਹੇਠ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਨੇ 08.04.2026 ਨੂੰ ਇੱਕ ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਹੁਕਮ ਚੰਦ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਵਾਸੀ ਵਾਰਡ ਨੰ. 4, ਬੀ.ਏ. ਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਨਿਹਾਲ ਸਿੰਘ ਵਾਲਾ ਰੋਡ, ਬਾਘਾਪੁਰਾਣਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ, ਪੰਜਾਬ-142038 ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਕੁਲਵੰਤ ਰਾਏ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਹੁਕਮ ਚੰਦ (ਸਹਿ-ਗਾਰੰਟਰ) ਨਿਵਾਸੀ #1169, ਵਾਰਡ ਨੰ. 09, ਨਹਿਰੂ ਮੰਡੀ ਰੋਡ, ਬਾਘਾਪੁਰਾਣਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ, ਪੰਜਾਬ-142038 ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਵਿੱਚ ਦੱਸੀ ਗਈ ਰਕਮ 8,28,795.58 (**ਰੁਪਏ ਅੱਠ ਲੱਖ ਅਠਾਈ ਹਜ਼ਾਰ ਸੱਤ ਸੌ ਪਚਾਨਵੇਂ ਅਤੇ ਅਠਵੰਜਾ ਪੈਸੇ ਸਿਰਫ਼**) ਉਕਤ ਨੋਟਿਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ।
ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਵੱਲੋਂ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ ਕਰਕੇ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਨੇ 15 ਜੂਨ 2026 ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4) ਦੇ ਤਹਿਤ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।
ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਚੇਤਾਵਨੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ, ਬਾਘਾਪੁਰਾਣਾ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ 8,28,795.58 ਰੁਪਏ (ਰੁਪਏ ਅੱਠ ਲੱਖ ਅਠਾਈ ਹਜ਼ਾਰ ਸੱਤ ਸੌ ਪਚਾਨਵੇਂ ਅਤੇ ਅਠਵੰਜਾ ਪੈਸੇ ਸਿਰਫ਼) ਅਤੇ ਉਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗਾ।
ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦਾ ਧਿਆਨ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (8) ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਵੱਲ ਖਿੱਚਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਉਪਲਬਧ ਸਮੇਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਨੂੰ ਛੁਡਾਉਣ ਲਈ।

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

(a) ਵਾਰਡ ਨੰ. 4 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ 11.08 ਮਰਲੇ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਈਕਿਊਐਮ, ਬੀ.ਏ. ਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਨਿਹਾਲਸਿੰਘ ਵਾਲਾ ਰੋਡ, ਬਾਘਾਪੁਰਾਣਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਾਘਾਪੁਰਾਣਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ. ਮੋਗਾ, ਸ਼. ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ. ਹੁਕਮ ਚੰਦ ਪੁੱਤਰ ਵਿਸਾਖੀ ਰਾਮ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 4, ਬੀ.ਏ. ਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਨਿਹਾਲਸਿੰਘ ਵਾਲਾ ਰੋਡ, ਬਾਘਾਪੁਰਾਣਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਾਘਾਪੁਰਾਣਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ. ਮੋਗਾ, ਵਾਸਿਕਾ ਨੰਬਰ 1661 ਮਿਤੀ 23.12.2015 3ਐਮ-5 1/3 ਸਰਸਾਈ, ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 1266 ਮਿਤੀ 03.08.2016 1 ਐਮ-4 3/4 ਸਰਸਾਈ, ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 873 ਮਿਤੀ 09.06.2009 ਮਾਪ 6 ਐਮ-0 ਸਰਸਾਈ, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 1259,1078 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 1201 (6-7) ਵਾਲਾ, ਸਾਲ 2013-14 ਲਈ ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਖਤੌਨੀ ਨੰ. 1736,1684 (ਵੀਡ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਡੀਡ ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 1661, ਮਿਤੀ 23.12.2015, ਵਸੀਕਾ ਨੰ: 1266 ਮਿਤੀ 03.08.2016, ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 873 ਮਿਤੀ. 09.06.2009)। ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ: ਪੂਰਬ: 47'-0" ਕਮਲੇਸ਼ ਰਾਣੀ ਪੱਛਮ: 47'-0" ਰਸਤਾ ਉੱਤਰ: 64'-0" ਰਾਧਾ ਰਾਣੀ ਦੱਖਣ: 64'-0" ਪਰਸ਼ੋਤਮ ਲਾਲ।

ਮਿਤੀ: 15.06.2026
ਸਥਾਨ: ਬਾਘਾਪੁਰਾਣਾ

ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ
ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ

ਵਸੂਲੀ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਦਫ਼ਤਰ

ਕਰਜ਼ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਡੀਆਰਟੀ 3)

ਜ਼ਮੀਨੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਐਸਸੀਓ 34-35-36, ਸੈਕਟਰ 17-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160017

ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਐਲਾਨ: ਆਮਦਨ ਟੈਕਸ ਐਕਟ, 1961 ਦੇ ਦੂਜੇ ਸ਼ਡਿਊਲ ਦੇ ਨਿਯਮ 37, 38 ਅਤੇ 52 (1)(2) ਦੇ ਤਹਿਤ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਐਲਾਨ, ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੀ ਰਿਕਵਰੀ ਅਤੇ ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ ਐਕਟ, 1993 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ

ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ ਰਾਹੀਂ "ਆਨਲਾਈਨ ਈ ਨਿਲਾਮੀ" ਹੋਵੇਗੀ:
https://www.bankeauctions.com

ਮਾਮਲੇ ਦਾ ਸਿਰਲੇਖ ਅਤੇ ਆਰਸੀ ਨੰਬਰ	ਵਸੂਲੀਯੋਗ ਰਕਮ	ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ / ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ	ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ
ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਬਨਾਮ. ਮੈਸਰਜ਼ ਆਭਾ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਲਿ. ਆਰਸੀ ਨੰਬਰ 940/2019 OA 5093/2017 ਵਿੱਚ ਨੂੰ,	28,07,76,981/- ਰੁਪਏ (ਅਠਾਈ ਕਰੋੜ ਸੱਤ ਲੱਖ ਛਿਹੱਤਰ ਹਜ਼ਾਰ ਨੌਂ ਸੌ ਇਕਾਸੀ ਕੇਵਲ) 01/06/2016 ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੱਕ ਸਾਰੇ ਖਾਤਿਆਂ ਵਿੱਚ 11.95% ਸਾਲਾਨਾ ਸਧਾਰਨ ਵਿਆਜ ਦੇ ਨਾਲ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਅਤੇ 2,08,000 ਰੁਪਏ (ਦੋ ਲੱਖ ਅੱਠ ਹਜ਼ਾਰ ਕੇਵਲ) ਦੀ ਲਾਗਤ CD(s) ਤੋਂ ਸਾਂਝੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਤੇ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ 'ਤੇ, ਅਤੇ ਤੁਸੀਂ, CD(s) ਤੋਂ।	ਬੇਨਤੀ 'ਤੇ / 30.07.2026 up to 04:00 P.M.	31.07.2026 ਨਿਲਾਮੀ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ ਕਲਾਜ਼ ਦੇ ਨਾਲ 14:00 ਘੰਟੇ ਤੋਂ 15:00 ਘੰਟੇ ਤੱਕ, ਭਾਵ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਸਮਾਪਤੀ ਹਰ ਵਾਰ 5 ਮਿੰਟ ਵਧਾਈ ਜਾਵੇਗੀ ਜੇਕਰ ਬੋਲੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਬੰਦ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਆਖਰੀ 5 ਮਿੰਟਾਂ ਵਿੱਚ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

(ਸੀਡੀ 1) ਮੈਸਰਜ਼ ਆਭਾ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਲਿਮਟਿਡ, ਰਾਹੀਂ ਇਸਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਕ ਸ਼੍ਰੀ. ਕਪਿਲ ਜੈਨ, ਵਾਸੀ ਬੀ-VI-796/12/5, ਮਾਧੋਪੁਰੀ-VII, ਨੇੜੇ ਗਊਸ਼ਾਲਾ, ਚੌਕ, ਲੁਧਿਆਣਾ।
ਇੱਥੇ ਵੀ: ਪਿੰਡ ਰਈਆਂ, ਵਾਇਆ ਹੀਰਾਂ, ਨੇੜੇ ਕੋਹਾੜਾ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ।
(ਸੀਡੀ 2) ਸ੍ਰੀ ਕਪਿਲ ਜੈਨ ਸਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੁਭਾਸ਼ ਜੈਨ, ਵਾਸੀ ਬੀ-VI-796/12/5, ਮਾਧੋਪੁਰੀ-VII, ਨੇੜੇ ਗਊਸ਼ਾਲਾ, ਚੌਕ, ਲੁਧਿਆਣਾ।
(ਸੀਡੀ 3) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਵੇਤਾ ਜੈਨ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਕਪਿਲ ਜੈਨ, ਵਾਸੀ ਬੀ-VI-796/12/5, ਮਾਧੋਪੁਰੀ-VII, ਨੇੜੇ ਗਊਸ਼ਾਲਾ, ਚੌਕ, ਲੁਧਿਆਣਾ।
(ਸੀਡੀ 4) ਰਾਜਨ ਵਰਮਾ ਸਪੁੱਤਰ ਸਵਰਗੀ ਸ੍ਰੀ ਰਾਮ ਲਾਲ ਵਰਮਾ, 132, ਪੁਸ਼ਪ ਵਿਹਾਰ, ਬਰੇਵਾਲ, ਲੁਧਿਆਣਾ।
(ਸੀਡੀ 5) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਪਰਵੀਨ ਕੁਮਾਰੀ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਸੁਭਾਸ਼ ਜੈਨ, ਵਾਸੀ ਬੀ-VI-796/12/5, ਮਾਧੋਪੁਰੀ-VII, ਨੇੜੇ ਗਊਸ਼ਾਲਾ, ਚੌਕ, ਲੁਧਿਆਣਾ।

ਸੰਪੱਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ	ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ	ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ
ਕੁੱਲ 34 ਕਨਾਲ 5 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜੋ ਕਿ ਪਿੰਡ ਪੰਜੇਟਾ, ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਕੂਮ ਕਲਾਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਲੁਧਿਆਣਾ (ਪੂਰਬੀ), ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ, ਖੇਵਟ/ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 531/586, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 49//19/3-1, 20/2, 21/2, 22/1, 52//1/2, 2/1, 3/2, 8/1/2, 13/2/1,18/1/2 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਖੇਤਰਫਲ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 33 ਕਨਾਲ 19 ਮਰਲੇ ਹੈ ਅਤੇ ਖੇਵਟ/ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 534/589, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 49//19/3/2, 22/2, 52//2/2 ਸਾਲ 2017-2018 ਲਈ ਜਮ ?ਾਂਬੰਦੀ ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 209 ਅਨੁਸਾਰ ਕੁੱਲ 12 ਮਰਲੇ ਖੇਤਰਫਲ ਵਿੱਚੋਂ 1 ਹਿੱਸਾ ਭਾਵ 6 ਮਰਲੇ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 266 ਮਿਤੀ 13.05.2010 (ਖੇਤਰ ਮਾਪ 15 ਕਨਾਲ -0 ਮਰਲੇ) ਅਤੇ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 644 ਮਿਤੀ 20.07.2010 (19 ਕਨਾਲ - 5 ਮਰਲੇ ਦੇ ਖੇਤਰ ਲਈ) ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਕਪਿਲ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਭਾਸ਼ ਜੈਨ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ।	Rs. 1,30,90,000/-	Rs. 13,10,000/-	Rs. 1,00,000/-

ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ: ਜਾਇਦਾਦ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ"
ਨਿਲਾਮੀ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਸੰਪਰਕ ਵਿਅਕਤੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੈ, ਨਾਮ: ਐਮ/ਐਸ ਸੀ1 ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ (ਸੰਪਰਕ ਵਿਅਕਤੀ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਤਲੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ 7080804466 ਈਮੇਲ: delhi@cAindia.com), ਪਲਾਟ ਨੰ. 68, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਸੈਕਟਰ 44, ਗੁੜਗਾਉਂ 122003 (ਹਰਿਆਣਾ), ਹੈਲਪਲਾਈਨ ਨੰਬਰ-7291981124,25,26, ਸਹਾਇਤਾ ਈਮੇਲ-support@bankeauctions.com।
ਵਿਕਰੀ ਆਮਦਨ ਕਰ ਐਕਟ, 1961 ਦੇ ਦੂਜੇ ਸ਼ਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਅਧੀਨ ਬਣਾਏ ਗਏ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ:
I. ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਸ਼ਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਵੇਰਵੇ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਵਧੀਆ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਹੇਠ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
II. ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਜਿਸ ਤੋਂ ਘੱਟ ਜਾਇਦਾਦ ਵੇਚੀ ਨਹੀਂ ਜਾਵੇਗੀ, ਉਹ ਸ਼ਡਿਊਲ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।
III. ਬੋਲੀ ਵਧਾਉਣ ਵਾਲੀ ਰਕਮ। ਬੋਲੀ ਦੀ ਰਕਮ ਜਾਂ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵਿਵਾਦ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਲਾਟ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਜਾਂ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।
IV. ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਬੋਲੀ ਲਗਾਉਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਲਾਟ ਦਾ ਖਰੀਦਦਾਰ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਬਸ਼ਰਤੇ ਕਿ ਉਹ ਕਾਨੂੰਨੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬੋਲੀ ਲਗਾਉਣ ਦੇ ਯੋਗ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਅੱਗੇ ਦੱਸਿਆ ਜਾਵੇ ਕਿ ਉਸ ਦੁਆਰਾ ਬੋਲੀ ਲਗਾਈ ਗਈ ਰਕਮ ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਘੱਟ ਨਾ ਹੋਵੇ। ਇਹ ਹੇਠਾਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦੇ ਵਿਵੇਕ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਬੋਲੀ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਨ ਤੋਂ ਇਨਕਾਰ ਕਰੇ ਜਦੋਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕੀਮਤ ਇੰਨੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ ਨਾਕਾਫ਼ੀ ਜਾਪਦੀ ਹੈ ਕਿ ਅਜਿਹਾ ਕਰਨਾ ਅਸੰਭਵ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
V. ਹਰੇਕ ਇੱਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ "ਦਿ ਰਿਕਵਰੀ ਅਫਸਰ, DRT-III, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ" ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਡੀਡੀ/ਪੇ ਆਰਡਰ ਰਾਹੀਂ ਜਾਂ ਲਾਭਪਾਤਰੀ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ ਵਿੱਚ ਔਨਲਾਈਨ ਟਰਾਂਸਫਰ ਰਾਹੀਂ ਅਰਨੈਸਟ ਮਨੀ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ (EMD) ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ ਹੋਵੇਗੀ। 834000317118A, ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ: SAM ਬ੍ਰਾਂਚ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ IFSC ਕੋਡ: PUNB0834000, ਬੈਂਕ ਦਾ ਨਾਮ: ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਰਕਮ ਆਰ.ਓ./ਕੋਰਟ ਆਕਸ਼ਨਰ, ਕਰਜ਼ਾ ਰਿਕਵਰੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (DRT 3) ਕੋਲ ਜਮ ?ਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਪੈਨ ਕਾਰਡ ਦੀ ਕਾਪੀ, ਪਤੇ ਦਾ ਸਬੂਤ ਅਤੇ ਪਛਾਣ ਸਬੂਤ, ਈ-ਮੇਲ ਆਈਡੀ, ਮੋਬਾਈਲ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੇ ਨਾਲ, ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾ/ਵਕੀਲ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀ ਜਮ ?ਾਂ ਰਕਮ ਦੀ ਰਸੀਦ/ਕਾਊਂਟਰ ਫੋਇਲ। ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜਮ੍ਹਾ ਕੀਤੀ ਗਈ EMD ਨੂੰ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਦੇ ਯੋਗ ਨਹੀਂ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
VI) ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ EMD ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ EMD ਪ੍ਰਤੀ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਰਕਮ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਫਾਰਮ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਵਿਕਲਪ ਦੁਆਰਾ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਬੋਲੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਦੇ ਚਾਹਵਾਨ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਲਈ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਇੱਕ ਵੈਧ ਡਿਜੀਟਲ ਦਸਤਖਤ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਹੋਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੀ ਇਹ ਇਕੱਲੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਉਕਤ ਡਿਜੀਟਲ ਦਸਤਖਤ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ, ਸਰਗਰਮ ਈ-ਮੇਲ ਆਈਡੀ ਅਤੇ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਕਨੈਕਸ਼ਨ ਵਾਲਾ ਕੰਪਿਊਟਰ ਟਰਮੀਨਲ/ਸਿਸਟਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰੇ ਤਾਂ ਜੋ ਉਹ ਬੋਲੀ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈ ਸਕੇ। ਔਨਲਾਈਨ ਬੋਲੀ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਡਿਜੀਟਲ ਦਸਤਖਤ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਅਤੇ ਕਨੈਕਟੀਵਿਟੀ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਮੁੱਦਾ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੀ ਇਕੱਲੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਦਾਅਵਾ ਸਵੀਕਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
VII) ਜੇਕਰ ਬੋਲੀ ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਮੇਂ ਦੇ ਆਖਰੀ 5 ਮਿੰਟਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਵਧਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਨਿਲਾਮੀ ਦਾ ਸਮਾਂ 5 ਮਿੰਟ ਦੇ ਵਾਧੂ ਸਮੇਂ ਨਾਲ ਹੋਰ ਵਧਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਦੂਜੇ ਬੋਲੀਕਾਰ ਆਪਣੀਆਂ ਬੋਲੀਆਂ ਵਧਾ ਸਕਣ ਅਤੇ ਜੇਕਰ 5 ਮਿੰਟ ਦੇ ਵਧੇ ਹੋਏ ਸਮੇਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਹੋਰ ਵਾਧਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਖਤਮ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਹਰੇਕ ਲਾਟ ਦੀ ਕੀਮਤ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਸਮੇਂ ਜਾਂ ਵਿਕਰੀ ਵਾਲੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ 'ਤੇ ਤੁਰੰਤ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ, ਅਤੇ ਭੁਗਤਾਨ ਨਾ ਕਰਨ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ, ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਮੁੜ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
VIII) ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਵੇਰਵੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਗਲੇ ਦਿਨ ਤੱਕ ਬੰਦ ਹੋਣ 'ਤੇ 5$4 ਦੇ ਸਮਾਯੋਜਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ 25% ਉਕਤ ਖਾਤੇ/ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ/ਬੈਂਕਰ ਚੈੱਕ/ਪੇਅ ਆਰਡਰ ਵਿੱਚ ਅਦਾ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਅਗਲਾ ਦਿਨ ਛੁੱਟੀ ਜਾਂ ਐਤਵਾਰ ਹੈ, ਤਾਂ ਅਗਲੇ ਪਹਿਲੇ ਦਫਤਰ ਵਾਲੇ ਦਿਨ।
IX) ਖਰੀਦਦਾਰ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 15ਵੇਂ ਦਿਨ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ 75% ਜਮ ?ਾਂ ਕਰਵਾਏਗਾ, ਅਜਿਹੇ ਦਿਨ ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ, ਜਾਂ ਜੇਕਰ 15ਵਾਂ ਦਿਨ ਐਤਵਾਰ ਜਾਂ ਹੋਰ ਛੁੱਟੀ ਹੈ, ਤਾਂ 15ਵੇਂ ਦਿਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪਹਿਲੇ ਦਫਤਰ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਉੱਪਰ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਢੰਗ ਨਾਲ। ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਰਿਕਵਰੀ ਅਫਸਰ, ਕਰਜ਼ਾ ਰਿਕਵਰੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (DRT 3) ਕੋਲ 2% ਤੋਂ 1,000/- ਰੁਪਏ ਤੱਕ ਦੀ ਪਾਉਂਡੇਜ ਫੀਸ ਅਤੇ 1,000/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਉਕਤ ਰਕਮ ਤੋਂ 1% ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਕਰਜ਼ਾ ਰਿਕਵਰੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (DRT 3) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਡੀਡੀ ਰਾਹੀਂ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿੱਚ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 15ਵੇਂ ਦਿਨ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜਮ ?ਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ।
X) ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਭੁਗਤਾਨ ਵਿੱਚ ਡਿਫਾਲਟ ਹੋਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ, ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਖਰਚਿਆਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਜੇਕਰ ਹੇਠਾਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਢੁਕਵਾਂ ਸਮਝਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਡਿਫਾਲਟ ਖਰੀਦਦਾਰ ਜਾਇਦਾਦ ਜਾਂ ਉਸ ਰਕਮ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਸਾਰੇ ਦਾਅਵਿਆਂ ਨੂੰ ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਵੇਗਾ ਜਿਸ ਲਈ ਇਸਨੂੰ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਨਵੀਂ ਘੋਸ਼ਣਾ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਦੁਬਾਰਾ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
XI) ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਬੋਲੀ ਲਗਾਉਣ ਵਾਲੇ ਦਾ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਕੋਈ ਹੱਕ/ਮਾਲਕ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਰਿਕਵਰੀ ਅਫਸਰ ਕਰਜ਼ਾ ਰਿਕਵਰੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (DRT 3) ਦੁਆਰਾ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਨਹੀਂ ਹੋ ਜਾਂਦੀ।
XII) ਅਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਜਮ੍ਹਾ ਕੀਤੀ ਗਈ EMD ਦੀ ਰਕਮ ਔਨਲਾਈਨ ਮੋਡ ਰਾਹੀਂ ਵਾਪਸ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੇਕਰ EMD ਔਨਲਾਈਨ ਰਾਹੀਂ ਜਮ ?ਾ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ EMD DD/BC/ਪੇਅ ਆਰਡਰ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਜਮ ?ਾ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸਨੂੰ ਹੱਥੀਂ ਵਾਪਸ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। 5-ਨਿਲਾਮੀ EMD ਫਾਰਮ ਦੇ ਨਾਲ ਭੇਜੀ ਗਈ ਫੋਟੋਕਾਪੀ ਦਾ ਅਸਲ ID ਸਬੂਤ ਲਿਆਉਣਾ ਪਵੇਗਾ। EMD ਰਕਮ 'ਤੇ ਕੋਈ ਵਿਆਜ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
XIII) ਈ-ਨਿਲਾਮੀ EMD ਫਾਰਮ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਗਏ XVI ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ (ਵਿਅਕਤੀਆਂ) ਦੇ ਨਾਵਾਂ ਦੇ ਵਿਕਰੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ/ਬਦਲਣ ਦੀ ਕੋਈ ਬੇਨਤੀ ਸਵੀਕਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
XIV) ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਲਿਆਂਦੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀਆਂ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਸਤੂਆਂ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਅਜਿਹੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਸਹੂਲਤ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੜੀਵਾਰ ਜਾਣਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।
XV) NRI ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਲਾਜ਼ਮੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਆਪਣੇ ਪਾਸਪੋਰਟ ਦੇ ਫੋਟੋ ਪੰਨੇ ਦੀ ਇੱਕ ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਕਰਨੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਆਪਣੀ ਬੋਲੀ ਨੂੰ ਭਾਰਤੀ ਮਿਸ਼ਨ (ਦੂਤਾਵਾਸ) ਦੁਆਰਾ ਸਹੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਸਮਰਥਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੂਟ ਕਰਨਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਜਿਵੇਂ ਹੈ, ਜਿੱਥੇ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਵੇਂ ਹੈ, ਕਿਸ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਖਰਚੇ, ਮਾਲੀਆ ਅਤੇ ਹੋਰ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੈ। ਹੇਠਾਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਕੋਲ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਾਂ ਸਾਰੀਆਂ ਬੋਲੀਆਂ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਜਾਂ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰਾਖਵਾਂ ਹੈ, ਜੇਕਰ ਗੈਰ-ਵਾਜਬ ਪਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਨਿਲਾਮੀ ਨੂੰ ਮੁਲਤਵੀ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।
XVI) ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਵੈੱਬਸਾਈਟ www.drt.gov.in 'ਤੇ ਦੇਖੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ।
ਨਿਲਾਮੀ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਬੈਂਕ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਭਜੀਤ ਮਿਸ਼ਰਾ, ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ, ਐਸਏਐਮ ਸ਼ਾਖਾ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਮੋਬਾਈਲ ਨੰਬਰ 9571988800, ਈਮੇਲ: zs8340@pnb.bank.in ਹਨ।

ਕਰਜ਼ਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਡੀਆਰਟੀ 3)

ਕਰਜ਼ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ-1 ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਐਸਸੀਓ 33-34-35, ਦੂਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਸੈਕਟਰ 17-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਆਰਸੀ ਨੰਬਰ 1752/2018

ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ....ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਧਾਰਕ
ਬਨਾਮ
ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਨੇਕ ਸਿੰਘ .....ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੇਣਦਾਰ

(ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਨੋਟਿਸ)
(ਆਰਡੀਬੀਐਫਆਈ ਐਕਟ, 1993 ਦੀ ਧਾਰਾ 25 ਤੋਂ 29 ਵੇਖੋ r/w ਆਮਦਨ ਕਰ, ਐਕਟ, 1961 ਦੀ ਦੂਜੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਦੇ ਨਿਯਮ 53)
(ਵਿਕਰੀ ਘੋਸ਼ਣਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਦਾ ਨੋਟਿਸ)

ਵੱਲ,
1. ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਨੇਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ, ਨਿਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਮੁਠੱਡਾ ਕਲਾਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਫਿਲੌਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ, ਜਲੰਧਰ।
ਜਦੋਂ ਕਿ, ਮਾਨਯੋਗ ਪ੍ਰੀਜ਼ਾਈਡਿੰਗ ਅਫਸਰ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਇੱਕ ਰਿਕਵਰੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਆਰਸੀ ਨੰਬਰ 1752/2018, ਓ.ਏ 4477/2017 ਵਿੱਚ 13,09,952/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ 0 9.70% ਸਾਲਾਨਾ ਦੇ ਨਾਲ। ®1 ਦਾਇਰ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ 21.09.2016 ਤੋਂ ਛਿਮਾਹੀ ਆਰਾਮ ਦੇ ਨਾਲ।
ਜਦੋਂ ਕਿ, ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਸੇਵਾ ਅਤੇ ਕਾਫ਼ੀ ਸਮਾਂ ਬੀਤ ਜਾਣ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਉਕਤ ਰਕਮ ਤੁਹਾਨੂੰ CH ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਤੁਹਾਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ।
ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਗਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਐਲਾਨ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ, ਇਹ ਨੋਟਿਸ 08-ਜੁਲਾਈ-2026 ਨੂੰ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਬੋਝ ਦਾ ਐਲਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ POS ਲਈ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਹੇਠ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਪੇਸ਼ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।

ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

17 ਕਿ.ਮੀ.-11 ਮੀਟਰ ਨਾਪ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ, ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ 4 ਕਨਾਲ-3 ਮਰਲੇ ਕੁੱਲ 99 ਕਨਾਲ-13 ਮਰਲੇ ਨਾਪ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਵਿੱਚੋਂ 1/24 ਹਿੱਸੇ ਵਜੋਂ ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 107, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 115, 155, 156, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 615(2-11), 648(13-12), 650(3-2), 708(3-2), 709(2-17), 710(1-5), 942(0-17), 1006(2-0), 1007(0-6), 1008(0-6), 1009(0-9), 1010(6-11), 1011(0-19), 1012(0-18), 1013(5-2), 1014(0-9), 1015(8-5), 1016(5-11), 1023(7-15), 1025(3-6), 1026(6-17), 1027(3-16), 1028(4-3), 1029(2-8), 1030(5-16), 1031(3-2), 1033(0-8), 1024(0-14), 16 ਮਰਲੇ ਕੁੱਲ 18K-12 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ ਵਿੱਚੋਂ 1/24 ਹਿੱਸਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 1115 (9-16), 1116 (8-16), ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 166/242, 11K-14 ਮੀਟਰ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 633(4-11), 634 ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।(1-15), 635(2-15), 635(2-15), 645(2-13), ਖੇਵਟ ਨੰ. 96/141, 5M ਕੁੱਲ 11K-4M ਜ਼ਮੀਨ ਵਿੱਚੋਂ 5/224 ਹਿੱਸੇ ਹਨ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 649(11-4), ਖੇਵਟ ਨੰ. 114/162 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸਾਲ 2008-09 ਲਈ ਫਰਦ ਜਮ ?ਾਂਬੰਦੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪਿੰਡ ਮੁਠੱਡਾ ਕਲਾਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਫਿਲੌਰ, ਜਲੰਧਰ ਦੀ ਮਾਲੀਆ ਜਾਇਦਾਦ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹੈ।
ਇਸ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ 03-ਮਾਰਚ-2026, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਮੇਰੇ ਦਸਤਖਤ ਅਤੇ ਮੋਹਰ ਹੇਠ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਜਸਵੀਰ ਕੌਰ
ਵਸੂਲੀ ਅਧਿਕਾਰੀ-2
ਡੀਆਰਟੀ-1, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਬੈਂਕ ਆਫ ਬੜੌਦਾ Bank of Baroda

ਖੇਤਰੀ ਦਫ਼ਤਰ
24 ਵਿਜੇ ਨਗਰ, ਨੇੜੇ ਫੁੱਟਬਾਲ ਚੌਕ,
ਜਲੰਧਰ 144001

ਲਾਕਰਾਂ ਦੇ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਵਾਸਤੇ ਬੈਂਕ ਆਫ ਬੜੌਦਾ ਦੇ ਡਿਫਾਲਟਰ ਲਾਕਰ ਹੋਲਡਰਾਂ ਲਈ ਸੂਚਨਾ

ਇਹ ਸਾਡੇ ਕੀਮਤੀ ਸਰਪ੍ਰਸਤਾਂ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਹੈ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀਆਂ ਸ਼ਾਖਾਵਾਂ 'ਤੇ ਲਾਕਰ ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਲਏ ਹਨ ਅਤੇ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਸਾਡੇ ਸਮਾਪਤੀ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 03-12-2025 ਅਤੇ 11-03-2026 ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਲਾਕਰ ਨੂੰ ਲਾਕਰ ਦੀਆਂ ਚਾਬੀਆਂ ਸਮੇਤ ਹਟਾਉਣ ਅਤੇ ਸਮਰਪਣ ਕਰਨ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ, ਇਹ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਤੁਸੀਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਮਾਂ-ਸੀਮਾ ਵਿੱਚ ਲਾਕਰ ਨੂੰ ਸਮਰਪਣ ਅਤੇ ਖਾਲੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਹੈ।
ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਧਿਆਨ ਦਿਓ ਕਿ ਸੇਫ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ ਲਾਕਰ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਲਾਕਰ ਖੋਲ੍ਹਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੈ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਦੀ ਅੰਦਰੂਨੀ ਨੀਤੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਅਤੇ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨ ਅਤੇ ਨਿਯਮ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਮੱਗਰੀ ਨਾਲ ਨਜਿੱਠਦਾ ਹੈ। ਸਮਾਪਤੀ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਪੁੱਗਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਵੀ ਤੁਸੀਂ ਸੇਫ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ ਲਾਕਰ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਕਰ ਸਮਰਪਣ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹੇ ਹੋ, ਅਸੀਂ ਇੱਥੇ ਕੰਪਸ਼ਨ ਲਾਕਰ ਨੂੰ ਤੋੜਨ ਦੇ ਆਪਣੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹਾਂ।
ਇਸ ਲਈ, ਅਸੀਂ ਤੁਹਾਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 3 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਲਾਕਰ ਸਪੁਰਦ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਲਾਕਰ ਦੀ ਚਾਬੀ ਵਾਪਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਅਸੀਂ 25-09-2026 ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਤੁਹਾਡਾ ਲਾਕਰ ਖੋਲ੍ਹਣ ਲਈ ਅੱਗੇ ਵਧਾਂਗੇ ਜਦੋਂ ਤੁਸੀਂ ਲਾਕਰ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਦੀ ਸੂਚੀ ਦੇਖਣ ਲਈ ਮੌਜੂਦ ਰਹਿ ਸਕਦੇ ਹੋ ਜੋ ਅਸੀਂ ਬਣਾ ਸਕਦੇ ਹਾਂ। ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਧਿਆਨ ਦਿਓ ਕਿ ਜੇਕਰ ਤੁਸੀਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਤੀ 'ਤੇ ਮੌਜੂਦ ਰਹਿਣ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦੇ ਹੋ ਤਾਂ ਅਸੀਂ ਤੁਹਾਡੀ ਗੈਰਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿੱਚ ਵਸਤੂ ਸੂਚੀ ਨੂੰ ਅੱਗੇ ਵਧਾਵਾਂਗੇ। ਵਸਤੂ ਸੂਚੀ ਬਣਾਉਂਦੇ ਸਮੇਂ, ਸਾਨੂੰ ਸਮੱਗਰੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਲਾਕਰ ਜਾਂ ਜਗ ?ਾ 'ਤੇ ਰੱਖਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਜੋ ਅਸੀਂ ਢੁਕਵਾਂ ਸਮਝਦੇ ਹਾਂ ਅਤੇ ਤੁਹਾਨੂੰ ਨਾ ਸਿਰਫ ਕਿਰਾਏ ਲਈ, ਸਗੋਂ ਲਾਕਰ ਖੋਲ੍ਹਣ, ਗੁਆਚੀ ਚਾਬੀ ਬਦਲਣ, ਤਾਲਾ ਬਦਲਣ ਆਦਿ ਦੇ ਖਰਚਿਆਂ ਲਈ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਅਤੇ ਜਵਾਬਦੇਹ ਠਹਿਰਾਉਂਦੇ ਹਾਂ। ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਧਿਆਨ ਦਿਓ ਕਿ ਲਾਕਰ ਦੀ ਸਮੱਗਰੀ ਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਦੀਆਂ ਅੰਦਰੂਨੀ ਨੀਤੀਆਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤੁਹਾਡੀ ਲਾਗਤ, ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਨਤੀਜਿਆਂ 'ਤੇ ਢੁਕਵੇਂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਨਜਿੱਠਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਲ. ਨੰ.	ਲਾਕਰ ਹੋਲਡਰ ਦਾ ਨਾਮ	ਲਾਕਰ ਹੋਲਡਰ ਦਾ ਪਤਾ	ਲਾਕਰ ਨੰਬਰ	ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ
1.	ਬ੍ਰਿਗੇਡੀਅਰ ਏਐਸ ਪਰਮਾਰ	400 ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਤੇਗ ਬਹਾਦਰ ਨਗਰ ਜਲੰਧਰ	9436AX0115	ਸਿਵਲ ਲਾਈਨ ਜਲੰਧਰ (DBJALA)
2.	ਮਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ	33/4 ਕਬੀਰ ਵਿਹਾਰ ਬਸਤੀ ਬਾਵਾ ਖੇਲ ਜਲੰਧਰ	9436AX0249	ਸਿਵਲ ਲਾਈਨ ਜਲੰਧਰ (DBJALA)
3.	ਸੰਤੋਸ਼ ਸਿਆਲ	ਈਜੇ 164 ਚਾਹਰ ਬਾਗ ਜਲੰਧਰ	9436AX0057	ਸਿਵਲ ਲਾਈਨ ਜਲੰਧਰ (dbjala)
4.	ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ	ਸਾਬਕਾ ਸਟਾਫ ਦੇਨਾ ਬੈਂਕ ਜਲੰਧਰ	9436AX0098	ਸਿਵਲ ਲਾਈਨ ਜਲੰਧਰ (dbjala)
5.	ਅਨੂਪ ਕੌਰ	ਮਾਰਫਤ ਅਸਮਾਨ ਟੋਕਾ ਗੁਰਾਇਆ	0972AX0042	ਗੁਰਾਇਆ (ਗੋਰਾਇਆ)
6.	ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ ਸ਼ਰਮਾ	ਨਿਊ ਪਟੇਲ ਨਗਰ ਫਗਵਾੜਾ ਕੁਰਨੂਲ ਫਗਵਾੜਾ	0810AX0011	ਫਗਵਾੜਾ ਮੇਨ (PHAGWA)
7.	ਸ.ਅਮਰਾਜ ਸਿੰਘ ਢਿੱਲੋਂ	ਮੁਹੱਲਾ-ਸ਼ਹੀਦ ਜੋਗਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਖੋਥੜਾਂ ਰੋਡ-ਫਗਵਾੜਾ	0810AX0130	ਜੀਟੀ ਰੋਡ ਫਗਵਾੜਾ (ਫਗਵਾ)
8.	ਸੁਨੀਤਾ ਰਾਣੀ	ਕੋ ਅਜੀਤ ਰਾਮ ਮੁਹੱਲਾ ਠੱਠਿਆਰਾਂ ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਰੋਡ ਮੁਹੱਲਾ ਠੱਠਿਆਰਾਂ ਫਗਵਾੜਾ	0810AX0069	ਜੀਟੀ ਰੋਡ ਫਗਵਾੜਾ (ਫਗਵਾ)
9.	ਕਮਲਜੀਤ ਕੌਰ ਦੁੱਗ	ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਖਟਕੜ ਖੁਰਦਬੰਗਾ ਜਿਲਾ ਐਸ ਬੀ ਐਸ ਨਗਰ	0971AX0070	ਬੰਗਾ (ਬੰਗਾ)
10.	ਪਰਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ	40 ਪ੍ਰਾਇਰ ਹਰਨਾਲ ਪ੍ਰਿੰਰੋਸ ਈ ਪਾਰਕ ਕੋਵੈਂਟਰੀਸੀਵੀ1-5ਐਫ ਈ ਇੰਗਲੈਂਡ	0971AX0051	ਬੰਗਾ (ਬੰਗਾ)
11.	ਕਮਲ ਦੀਨ	ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਭੁੱਟ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ	0971AX0140	ਬੰਗਾ (ਬੰਗਾ)
12.	ਮਾਰੂ ਰਾਮ	ਲਸੂੜੀ ਮੁਹੱਲਾ ਬਸਤੀ ਦਾਨਿਸ਼ਮੰਡਾ ਜਲੰਧਰ	9436AX0143	ਸਿਵਲ ਲਾਈਨ ਜਲੰਧਰ (dbjala)
13.	ਗਗਨ ਬੀਰ ਸਿੰਘ	176 ਆਦਰਸ਼ ਨਗਰ ਜਲੰਧਰ	0102AX0278	ਜੀਟੀ ਰੋਡ ਜਲੰਧਰ (ਜੁਲਨ)
14.	ਬਲਕਾਰ ਸਿੰਘ	20 ਟੈਗੋਰ ਨਗਰ ਜਲੰਧਰ ਸ਼ਹਿਰ	1462AX0262	ਨਹਿਰੂ ਗਾਰਡਨ ਰੋਡ ਜਲੰਧਰ (ਨੇਹਜੁਲ)
15.	ਦਾਰਾ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸਿਮਰ ਕੌਰ	ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਮਹਿਰਮ ਪੁਰ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ	2146AX0126	ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ (ਤਰਦਥਾਨ)

ਮਿਤੀ : 20.06.2026

ਅਸਿਸਟੈਂਟ ਜਨਰਲ ਮੈਨੇਜਰ, ਜਲੰਧਰ

ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ
ਏਆਰਐਮਬੀ, ਐਸਸੀਓ-27, ਬੀ-ਬਲਾਕ, ਰਣਜੀਤ ਐਵੀਨਿਊ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸ਼ਾਪਿੰਗ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143001

ਜਨਤਕ ਸੂਚਨਾ

ਇੰਡੀਅਨ ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ ਵਿੱਚ 17-07-2026 ਨੂੰ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਸੰਬੰਧੀ 10-06-2026 ਨੂੰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਨਾਲ। ਲੜੀ ਨੰਬਰ (2) ਮੈਸਰਜ਼ ਸਰਤਾਜ ਐਗਰੋ ਫੂਡਜ਼ 'ਤੇ ਖਾਤੇ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਵਾਪਸ ਲੈ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਬਾਕੀ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਵਾਂਗ ਹੀ ਰਹੇਗਾ।

ਮਿਤੀ: 19-06-2026 ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ

ਗ੍ਰੀਹਮ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ

GRIHUM HOUSING FINANCE — Apna Ghar, Apni Pehchan.

ਰਜਿ. ਦਫਤਰ: 6ਵੀਂ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਬੀ- ਬਿਲਡਿੰਗ, ਗੰਗਾ ਟਰੂਨੋ ਬਿਜ਼ਨਸ ਪਾਰਕ, ਲੋਹੇਗਾਉਂ, ਪੁਣੇ, ਮਹਾਰਾਸ਼ਟਰਾ -411014
ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ ਯੂਨਿਟ : ਐਸਸੀਓ 134, ਜ਼ਮੀਨੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਛੋਟੀ ਬਾਰਾਂਦਰੀ, ਪਟਿਆਲਾ, ਪੰਜਾਬ 147001

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ
ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ ਦੇ ਅਧੀਨ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਚੱਲ ਅਸਾਸੇ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ

ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਐਕਟ, 2002 ("ਐਕਟ") ਦੇ ਤਹਿਤ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਅਤੇ 9 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
ਇੱਥੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਿਰਵੀਕਾਰ(*)/ਜ਼ਾਮਨ(*) ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਜੋ ਗ੍ਰਿਹਮ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨੈਂਸ ਲਿਮਟਿਡ (ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਐਕਟ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ "ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ" ਵਜੋਂ ਜਾਣੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ) ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਜਿਸਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(12) ਦੇ ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਦੇ ਤਹਿਤ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਅਤੇ 9 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ 08-07-2026 ਨੂੰ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਰਾਹੀਂ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ", ਅਤੇ "ਜੋ ਵੀ ਹੈ ਉੱਥੇ ਹੈ" ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਅਸੀਂ ਵੈੱਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਜਨਤਕ ਕਰਨ ਜਾ ਰਹੇ ਹਾਂ: https://www.bankeauctions.com।
ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ GHFL/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ www.grihumhousing.com ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਲਿੰਕ ਨੂੰ ਵੇਖੋ।

ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੰ. ਗ੍ਰਾਹਕ ਦਾ ਨਾਮ (ੳ)	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ (ਅ)	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ (ੲ)	ਸੰਪੱਤੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ (ਸ)	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ (ਹ)	ਜਮ੍ਹਾਂ ਬਿਆਨਾ (ਆਰਪੀ ਦਾ 10%) (ਕ)	ਜਮ੍ਹਾਂ ਬਿਆਨਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਮਿਤੀ (ਖ)	ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ (ਗ)	ਸੰਪੱਤੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ (ਘ)	ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ (ਙ)	ਜਾਣੂੰ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ/ਕੋਰਟ ਕੇਸ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ (ਚ)
LOAN NO. HL00586100000005009325 ਕੁਸੁਮ ਗੁਲਾਬ ਰਾਮ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਅਮਿਤ ਕੁਮਾਰ (ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ)	ਨੋਟਿਸ ਮਿਤੀ: 09-07-2025 ਕੁੱਲ ਬਕਾਇਆ: 1202641/- (ਬਾਰਾਂ ਲੱਖ ਦੋ ਹਜ਼ਾਰ ਛੇ ਸੌ ਇਕਤਾਲੀ ਰੁਪਏ ਕੇਵਲ) 09-07-2025 ਨੂੰ 11.85% ਸਾਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ, ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੱਕ।	ਭੌਤਿਕ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਭਾਵ ਮਕਾਨ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜੋ ਕਿ ਪਿੰਡ ਸਿੱਧੂਵਾਲ ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਫਰਦ ਜਮ ?ਾਂਬੰਦੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ 2004-05 ਦੇ ਸਾਲਾਂ ਲਈ, ਖੇਵਟ/ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 773/1295 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 2519/1155(0-12) ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਕਿ ਕੁੱਲ ਖੇਤਰਫਲ ਮਾਪ Ob-12b ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ ਖੇਤਰਫਲ ਮਾਪ Ob-2b ਭਾਵ 100 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ। ਜਿਸਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਗੁਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਸਾਈਡ 59' ਪੱਛਮ: ਪਲਾਟ ਸਿਮਰਤ ਸਾਈਡ 56' ਉੱਤਰ:-ਸਾਈਡ 13' ਸਾਈਡ 15'9" ਦੱਖਣ: ਸੜਕ 16' ਸਾਈਡ 15'9"	Rs. 1084388/- (ਰੁ. ਦਸ ਲੱਖ ਚੁਰਾਸੀ ਹਜ਼ਾਰ ਤਿੰਨ ਸੌ ਅਠਾਸੀ ਕੇਵਲ)	Rs. 108438.80/- (ਰੁ. ਇੱਕ ਲੱਖ ਅੱਠ ਹਜ਼ਾਰ ਚਾਰ ਸੌ ਅਠੱਤੀ ਅਤੇ ਅੱਸੀ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ)	07-07-2026 Before 5 PM	10,000/-	01-07-2026 (11 AM 4 PM)	08-07-2026 (11 AM 2 PM)	NIL

ਇੱਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ/ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਾਦਾਤਾ ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਨਿਲਾਮੀ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਦੌਰਾ ਕਰਨ, ਅਤੇ ਆਪਣੀ ਖੁਦ ਦੀ ਜਾਂਚ ਕਰਨ ਅਤੇ ਵਾਧੂ ਖਰਚਿਆਂ, ਬੋਝਾਂ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤੀਜੀ-ਧਿਰ ਦੇ ਹਿੱਤਾਂ ਦਾ ਪਤਾ ਲਗਾਉਣ ਅਤੇ ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਇਸ ਦੇ ਸਾਰੇ ਪਹਿਲੂਆਂ ਵਿੱਚ ਆਪਣੇ ਆਪ ਨੂੰ ਸੰਤੁਸ਼ਟ ਕਰਨ ਦੀ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਸਾਰੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਬਕਾਏ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ/ਪਾਣੀ ਦੇ ਬਕਾਏ ਅਤੇ ਕੋਈ ਹੋਰ ਬਕਾਇਆ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ, ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਹੋਏ ਹਨ ਜੋ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।
ਇੱਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪੋਰਟਲ ਨਾਲ ਆਪਣੇ ਆਪ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਲਾਗਇਨ ਆਈਡੀ ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਈ-ਬੋਲੀ ਲਈ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ, ਨਿਲਾਮੀ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਤੋਂ) ਸੀ1 ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ। ਪਤਾ- ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ-68 ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ ਗੁੜਗਾਉਂ ਹਰਿਆਣਾ-122003। ਹੈਲਪਲਾਈਨ ਨੰਬਰ-7291981124,25,26 ਸਹਾਇਤਾ ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ **Support@bankeauctions.com**। ਸੰਪਰਕ ਵਿਅਕਤੀ ਧਾਰਨੀ ਪੀ, ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ- dharani.p@c1india.com ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ-9948182222। ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਧਿਆਨ ਦਿਓ ਕਿ ਸੰਭਾਵੀ ਬੋਲੀਕਾਰ ਸਿਰਫ਼ ਉਨ੍ਹਾਂ ਤੋਂ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ 'ਤੇ ਔਨਲਾਈਨ ਸਿਖਲਾਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਇੱਛੁਕ ਖਰੀਦਦਾਰ/ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ "ਗ੍ਰਿਹਮ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨੈਂਸ ਲਿਮਟਿਡ-ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਖਾਤਾ", ਬੈਂਕ-ICICI ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ NEFT/RTGS/DD ਰਾਹੀਂ ਅਰਨੈਸਟ ਮਨੀ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ (EMD) ਦੀ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ। ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ-09155100028 ਅਤੇ **IFSC** ਕੋਡ- **ICIC**0000915, **ICICI** ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ, ਪੰਚਸ਼ੀਲ ਟੈਕ ਪਾਰਕ, ਗਣਪਤੀ ਚੌਕ ਦੇ ਨੇੜੇ, 43/44 ਵਿਮਾਨ ਨਗਰ 411014 ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਾਸ਼ਟਰੀਕ੍ਰਿਤ ਜਾਂ ਅਨੁਸੂਚਿਤ ਬੈਂਕ ਵਿੱਚ 07-07-2026 ਨੂੰ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੱਢਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਆਪਣਾ ਨਾਮ https://www.bankeauctions.com 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਪਭੋਗਤਾ ਆਈਡੀ ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਮੁਫ਼ਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਤੋਂ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ 'ਤੇ ਸਿਖਲਾਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਵੈੱਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਆਪਣੀ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਇੱਛੁਕ ਖਰੀਦਦਾਰ/ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ ਅਪਲੋਡ, ਈ-ਮੇਲ ਅਤੇ ਸਵੈ-ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਹਾਰਡ ਕਾਪੀ ਪਤੇ 'ਤੇ ਭੇਜਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੁੰਦੀ ਹੈ: ਪਤਾ: ਐਸਸੀਓ 134, ਜ਼ਮੀਨੀ ਤਲ, ਛੋਟੀ ਬਾਰਾਂਦਰੀ, ਪਟਿਆਲਾ, ਪੰਜਾਬ-147001, ਮੋਬਾਇਲ ਨੰ. : +91 9291138143, ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ : **p.adith@grihumhousing.com** ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਬਾਰੇ ਹੋਰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਲਈ **https://www.bankeauctions.com&www.grihumhousing.com** 'ਤੇ ਜਾਓ।
ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ-2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8(6) ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਿਰਵੀਕਾਰਾਂ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਨੂੰ 15 ਦਿਨਾਂ (ਪੰਦਰਾਂ) ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਵੀ ਮੰਨਿਆ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।

ਸਥਾਨ: ਪਟਿਆਲਾ, ਪੰਜਾਬ ਮਿਤੀ : 20.06.2026

ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ
ਗ੍ਰੀਹਮ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ